

**Condomínio Jazz Residence - Vagas**

Vagas de Garagem Autônomas	Vagas de Garagem 18 Total	Área		Fração		Custo Orçado da Obra		Custo Orçado Reduzido a - 0,5% a.m.	Sinal	21 Parc. Mensais
		Priv.	Total Equiv.	Ideal	Rateio	Custo Orçado da Obra				
		Apto	Const.			CUB	R\$			
Vaga 22	1	10,40	10,32	0,000 243	0,000 294	21,7814	53.660,06	50.960,65	2.683,00	2.427,48
Vaga 30	1	10,40	10,32	0,000 243	0,000 294	21,7814	53.660,06	50.960,65	2.683,00	2.427,48
Vaga 54	1	10,40	10,32	0,000 243	0,000 294	21,7814	53.660,06	50.960,65	2.683,00	2.427,48

OBS.: 1) O custo reduzido de 0,5% a.m., se refere ao valor presente dos pagamentos ao condomínio, conforme escritura pública declaratória, previstos na "amortização de referência".

- 2) Pagamentos das parcelas mensais e sucessivas, a partir de **10/03/24**
- 3) Todas as parcelas serão corrigidas pela variação do CUB medio do SINDUSCON-ES
- 4) CUB médio NBR 12721:2006 **2.463,57**
- 5) Disponibilidades sujeitas à confirmação.
- 6) Tabela em Construção Sujeita a Alteração