

Condomínio Solar Mata da Praia - Edifício Maiorca - Torre A2

Aptos	Vagas de Garagem		Área		Fração		Custo Orçado da Obra				Custo Orçado	1		
	Cobertas	Descobertas	Priv.	Total Equiv.	Ideal	Rateio	CUB	R\$	Var. de Custo (R\$)	Equidade (R\$)	Reduzido a	Sinal	Parc. Mensais	
			Apto	Const.							- 0,7% a.m.	Reajust. pelo CUB		
403	3º tipo	3		154,78	246,21	0,004 962	0,007 391	796,6884	1.742.038,93			1.730.534,90	87.101,95	1.654.936,99
503	4º tipo	3		154,78	246,21	0,004 962	0,007 542	812,9474	1.777.590,75			1.765.851,94	88.879,54	1.688.711,21
603	5º tipo	3		154,78	246,21	0,004 962	0,007 542	812,9474	1.777.590,75			1.765.851,94	88.879,54	1.688.711,21
703	6º tipo	3		154,78	246,21	0,004 962	0,007 542	812,9474	1.777.590,75			1.765.851,94	88.879,54	1.688.711,21
1303	12º tipo	3		154,78	246,21	0,004 962	0,007 542	812,9474	1.777.590,75			1.765.851,94	88.879,54	1.688.711,21

OBS.: 1) O custo reduzido de 0,7% a.m., se refere ao valor presente dos pagamentos ao condomínio, conforme escritura pública declaratória, previstos na "amortização de referência".

2) Pagamentos das parcelas mensais e sucessivas, a partir de

10/05/22

3) Todas as parcelas serão corrigidas pela variação do CUB medio do SINDUSCON-ES

4) CUB médio NBR 12721:2006

2.186,60